**UMOWA**

**w sprawie pożyczki z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych**

W dniu **………………….** pomiędzy Publiczną Szkołą Podstawową nr 7 w Strzelcach Opolskich zwaną dalej zakładem pracy w imieniu, którego działa **Bożena Samól – dyrektor szkoły** , a panią/em ……………………………….. pożyczkobiorcą, zamieszkałym   
w …………………………………………………………….. zatrudnionym na stanowisku ……………………………………………… w Publicznej Szkole Podstawowej nr 7 w Strzelcach Opolskich została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

Decyzją nr ……. z dnia …………… podjętą przez Komisję ZFŚS w porozumieniu   
z właściwymi organami związków zawodowych pracowników PSP nr 7 w Strzelcach Opolskich w trybie i na zasadach określonych rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 marca 1989 roku zmieniającym rozporządzenie w sprawie zakładowego funduszu mieszkaniowego / Dz. U. 1994 r. Nr 43 poz. 163, **tekst jednolity:** Dz. U. 1996 r. Nr 70 poz. 335/ została przyznana Panu / Pani ze środków zakładowego funduszu świadczeń socjalnych pożyczka w wysokości **4000** słownie **złotych** **cztery tysiące.**  Oprocentowana w wysokości   
3 % od całości pobranej pożyczki.

§ 2

Przyznana pożyczka podlega spłacie w całości przez okres 3 lat w ratach po :

* Pierwsza rata **235 ( dwieście trzydzieści pięć ) złotych**
* Pozostałe po **111 ( sto jedenaście ) złotych** miesięcznie poczynając od dnia ……………………………..

§ 3

W uzasadnionych wypadkach spłata pożyczki może być zawieszona na ustalony okres, a w szczególnie uzasadnionych sytuacjach pożyczka na wkład mieszkaniowy oraz remont lub modernizację może być częściowo umorzona – zgodnie z § 6 rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie Zakładowego Funduszu Mieszkaniowego.

§ 4

Pożyczkobiorca upoważnia organ dokonujący wypłaty uposażenia do potrącania należnych rat pożyczki wraz z jednorazowymi odsetkami – zgodnie z § 2 niniejszej umowy, z przysługującego mu miesięcznego wynagrodzenia za pracę, poczynając od podanego na odwrocie dnia spłaty pierwszej raty.

§ 5

Nie spłacona kwota pożyczki wraz z odsetkami, a w przypadku zastosowania

§ 3 umowy także cała kwota warunkowo umorzona, staje się natychmiast wypłacalną w wypadku :

* Rozwiązania stosunku pracy przez pożyczkobiorcę w drodze samowolnego porzucenia pracy, przez zakład pracy bez wypowiedzenia z winy pożyczkobiorcy, przez pożyczkobiorcę w drodze wypowiedzenia.
* Sprzedaży przez pożyczkobiorcę domu jednorodzinnego / lokalu w małym domu mieszkalnym na którego budowę udzielona została niniejsza pożyczka.

§ 6

Rozwiązanie stosunku pracy bez winy pracownika nie powoduje zmiany warunków udzielenia pożyczki zawartych w niniejszej umowie. W przypadku tym jednak zakład pracy ustali   
w porozumieniu z pożyczkobiorcą sposób spłaty i zabezpieczenia pożyczki.

§ 7

Zmiana warunków określonych w niniejszej umowie wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, oraz obowiązującym regulaminem zakładowego funduszu mieszkaniowego, mają zastosowanie rozporządzenie i przepisy Rady Ministrów z dnia 9 marca 1967 roku / Dz. U. nr 10, poz. 59 / i przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowa niniejsza została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują : pożyczkobiorca i rachuba Gminnego Zarządu Obsługi Jednostek w Strzelcach Opolskich.

Na poręczycieli proponuję :

1. Pana / Panią ………………………………………. legitymującego się dowodem osobistym nr ………………… adres zamieszkania ……………………………………………………………………………
2. Pana / Panią ……………………………………… legitymującego się dowodem osobistym nr …………………. adres zamieszkania ……………………………………………………………………………

Pieczęć zakładu pracy Stwierdzam zgodność podpisu

pożyczkobiorcy i poręczycieli

………………………………

/ podpis dyrektora szkoły /

Podpisy poręczycieli :

1. ………………………………
2. ………………………………

……………………………… ………………………………

/ podpis pożyczkobiorcy / / podpis pracodawcy /